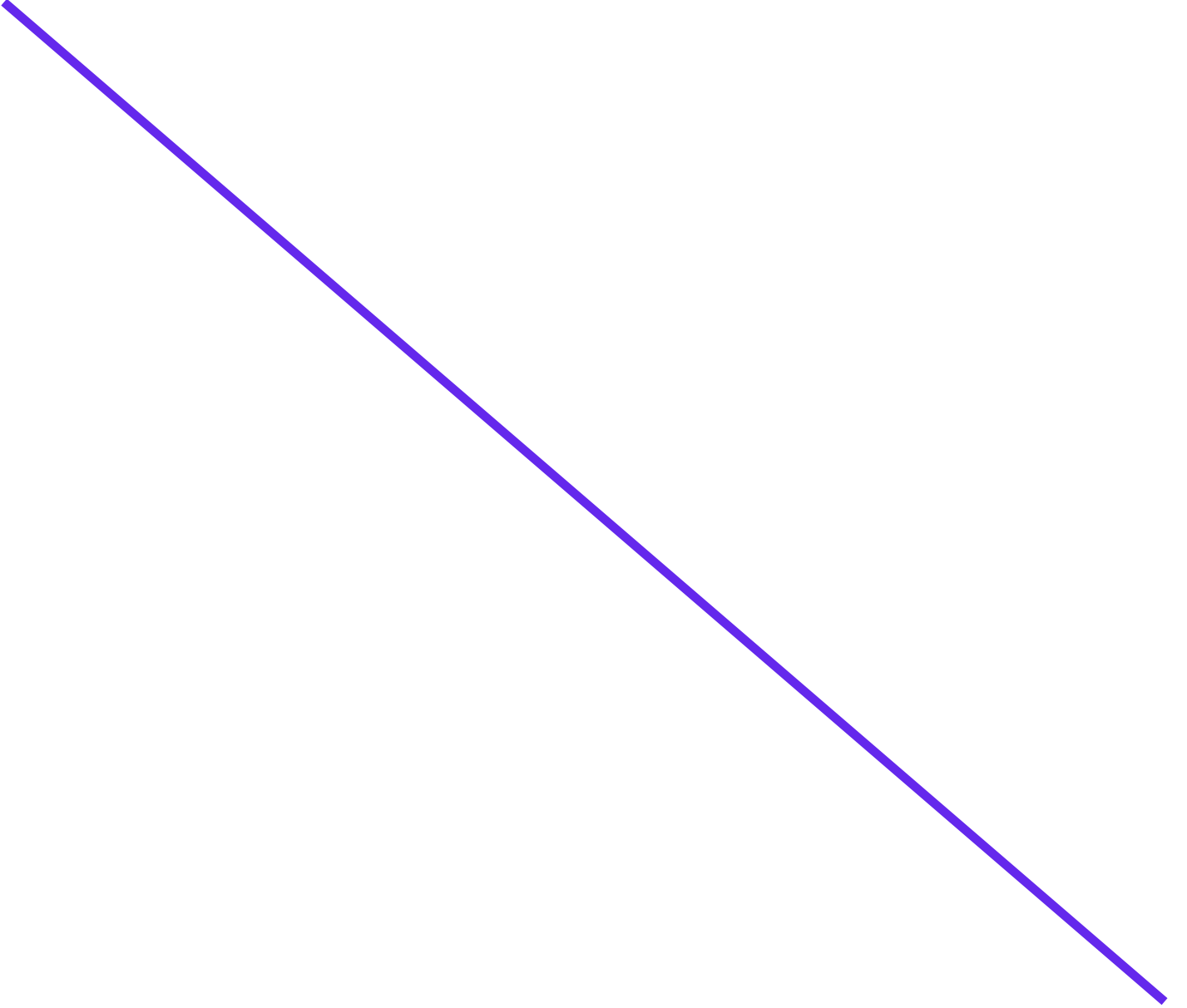


كيفية الاشتراك في الاكتتابات العامة الأولية



النوع	دليل عربي	الصفة:	دليل
العنوان	كيفية الاشتراك في الاكتتابات العامة الأولية	النسخة:	
مالك الملف		عدد الصفحات	11
		تاريخ الإصدار	يونيو 2022

3	معلومات حول الاكتتابات العامة الأولية
5	معلومات حول رقم المستثمر
7	معلومات حول بطاقة آيفستر
10	معلومات حول منصة الاكتتاب الإلكتروني
11	معلومات حول الإدراج

1. ما هو الاكتتاب العام الأولي؟

يُشير الاكتتاب العام الأولي إلى عملية طرح أسهم شركة خاصة على جمهور المستثمرين فيما يسمى بالإصدار. يسمح إصدار الأسهم العامة للشركة بجمع رأس المال من المستثمرين (المؤسسات والأفراد). يتطلب الانتقال من شركة خاصة إلى شركة عامة التزام الشركة بالقواعد التنظيمية ذات الصلة والصادرة عن هيئة الأوراق المالية وسوق دبي المالي. بعد إنجاز الاكتتاب العام الأولي، تصبح الشركة المُصدرة للأسهم شركة مدرجة في سوق دبي المالي ويتم تداول أسهمها من خلال السوق. وهكذا، فإن الاكتتاب العام يعرف أيضا باسم "التحول إلى شركة مساهمة عامة".

2. كيف يُمكنني الاشتراك في الاكتتاب العامة الأولية؟

يُمكن الاشتراك في الاكتتاب العامة الأولية عبر قنوات متعددة، كما أن الاكتتابات العامة الأولية الحالية والمرتبقة في سوق دبي المالي متاحة على الموقع الإلكتروني لسوق دبي المالي dfm.ae وتطبيق سوق دبي المالي.

القنوات الأساسية للاشتراك في الاكتتاب العام هي:

- منصة الاكتتاب الإلكتروني لسوق دبي المالي ipos.dfm.ae
- تطبيق سوق دبي المالي (App Store / Google Play)
- البنوك المشاركة في الاكتتاب العام

تحميل تطبيق سوق دبي المالي

سيقوم التطبيق بتوجيهك خلال عملية الاكتتاب العام والحصول على رقم مستثمر في سوق دبي المالي (NIN) إذا لم يكن لديك رقم مستثمر بالفعل.

ستتمكن من دفع مبلغ الاكتتاب من خلال:

- بطاقة آيفيستر مُفعّلة مع توفير المبالغ الكافية للاكتتاب في حساب البطاقة
- أو حسابك المصرفي للتحويل البنكي عبر بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
- التحويل المباشر إلى رقم حساب يتم تزويده للمستثمر عقب تقديم الطلب ومخصص لمعاملة الاكتتاب الخاصة بك فقط وكل طلب اكتتاب له رقم الحساب الخاص به يمكنك مراجعة صفحة رقم 11 لمزيد من التفاصيل.

تطبيق سوق دبي المالي

شاهد الفيديو التوضيحي

ستكون منصة الاكتتاب الإلكتروني ipos.dfm.ae متاحة فقط خلال فترة الاكتتاب.

للاشتراك عبر المنصة، يجب أن يتوفر لديك ما يلي:

- رقم مستثمر مُفعّل في سوق دبي المالي (NIN) يمكن الحصول عليه خلال 3 دقائق باستخدام تطبيق سوق دبي المالي.
- بطاقة iVestor الخاصة بسوق دبي المالي (إذا كانت هي طريقة الدفع المفضلة لديك)، على أن تكون البطاقة مُفعّلة ومُتضمنة الرصيد الكافي لدفع مبلغ الاكتتاب، أو من خلال تحويل بنكي من حسابك من خلال بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (FTS) عبر الموقع الإلكتروني لسوق دبي المالي dfm.ae أو تطبيق سوق دبي المالي.

منصة الاكتتاب الإلكتروني لسوق دبي المالي

شاهد الفيديو التوضيحي

- سوف تحتاج إلى رقم مستثمر مُفعّل في سوق دبي المالي للاكتتاب.
- (ليس من المطلوب إبراز أي إثبات إلى المصرف على امتلاكك لرقم المستثمر).
- إذا لم يكن رقم المستثمر في سوق دبي المالي (NIN) بحوزتك، يُرجى الاتصال بشؤون خدمة العملاء من رقم هاتفك المحمول المسجل لدى سوق دبي المالي لمعرفة رقم المستثمر الخاص بك (NIN) على +971 4 305 5555 (أيام العمل الأسبوعية من الساعة 8 صباحاً حتى 3 مساءً).

البنوك المشاركة

- يُمكنك أيضاً الاشتراك من خلال تحويل بنكي عبر بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (FTS)، وهو خيار متاح للمستثمرين الذين لديهم حساب في أحد البنوك الإماراتية. يجب أن تكون طلبات الاكتتاب المستلمة من خلال FTS قبل الساعة 12 ظهراً، من اليوم قبل الأخير لفترة الاكتتاب.
- يُمكنك الاطلاع على قنوات الاكتتاب المصرفي في البنك المتلقي والتفاصيل عبر نشرة إصدار الشركة.
- ملاحظة: للاشتراك عبر البنوك (للأفراد أو الوكيل)، يرجى قراءة نشرة الشركة على موقع سوق دبي المالي.

ملاحظات هامة:

- يجب أن تكون طلبات الاكتتاب المستلمة من خلال منصة الاكتتاب في سوق دبي المالي قبل الساعة 2 ظهراً قبل اليوم الأخير من فترة الاكتتاب
- التأكد من وجود رقم مستثمر (NIN) مُفعّل في سوق دبي المالي (ليس من المطلوب إبراز أي إثبات إلى البنك على امتلاكك لرقم مستثمر)
- يمكن للأفراد / الشركة الفردية / المؤسسات / الشركات الاكتتاب من خلال البنوك المشاركة المذكورة في نشرة الشركة

3. إذا قمت بالاكتتاب من خلال موقع سوق دبي المالي، متى سأتلقي إشعار التخصيص وكيف؟

عند إعلان التخصيص، سيتم إرسال رسالة نصية قصيرة ورسالة تأكيد إلى بريدك الإلكتروني عبر البنك إذا تم الاشتراك مباشرة في الفرع، أو تأكيد عبر البريد الإلكتروني من سوق دبي المالي إذا تم الاكتتاب إلكترونياً من خلال منصة الاكتتاب في سوق دبي المالي.

4. إذا قمت بالاكتتاب من خلال بطاقة iVestor، كيف يُمكنني استرداد فائض قيمة الاكتتاب؟

سيتم إيداعها في حساب بطاقة iVestor الخاصة بك.

5. إذا قمت بالاكتتاب من خلال بوابة الدفع الإلكتروني للمصرف المركزي أو التحويل المباشر لحساب السوق، كيف يُمكنني استرداد فائض قيمة الاكتتاب؟

سيتم إيداعها في نفس الحساب الذي تم ادخاله أثناء تقديم طلب الاكتتاب

1. ما هو رقم المستثمر في سوق دبي المالي (NIN)؟

هو رقم تعريفي يتم إصداره للمستثمر من قبل دبي للإيداع في سوق دبي المالي. يُعد هذا الرقم أحد المتطلبات للمستثمر لامتلاك وتداول الأسهم في سوق دبي المالي بالإضافة إلى المشاركة في الاكتتابات العامة التي يتم إدراجها في سوق دبي المالي.

2. كيف يُمكنني طلب رقم مستثمر لدى سوق دبي المالي (NIN)؟

يرجى الاطلاع أدناه على طرق تقديم طلب إصدار رقم المستثمر في سوق دبي المالي:

تطبيق سوق دبي المالي	للمستثمرين الأفراد فقط (يمكن للوصي القانوني تقديم طلب إصدار رقم مستثمر لأبنائه القصر تحت ال 21 عاماً)
----------------------	--

الخدمات الإلكترونية عبر dfm.ae	للشركات فقط
---	-------------

مكاتب شركة دبي للإيداع في سوق دبي المالي	لجميع فئات المستثمرين مواعيد العمل: الإثنين إلى الخميس (8:30 صباحاً – 3:00 مساءً) والجمعة (8:30 صباحاً - 12:30 ظهراً) انقر هنا لعرض قائمة المستندات المطلوبة
---	---

شركات الوساطة المرخصة في سوق دبي المالي	لجميع فئات المستثمرين انقر هنا لعرض شركات الوساطة المرخصة في سوق دبي المالي
--	--

3. متى سأستلم رقم المستثمر الخاص بي في سوق دبي المالي (NIN)؟

تطبيق سوق دبي المالي	يتم إصدار رقم المستثمر على الفور (للقصر خلال يوم عمل واحد)
----------------------	--

الخدمات الإلكترونية في dfm.ae	يتم إصدار رقم المستثمر خلال يوم عمل واحد
--	--

مكاتب شركة دبي للإيداع في سوق دبي المالي	يتم إصدار رقم المستثمر على الفور
---	----------------------------------

شركات الوساطة المرخصة في سوق دبي المالي	يتم إصدار رقم المستثمر خلال يوم عمل واحد
--	--

4. هل هناك رسوم للحصول على رقم مستثمر في سوق دبي المالي (NIN)؟

لا توجد أي رسوم للحصول على رقم مستثمر (NIN).

5. ماذا أفعل في حال نسيان أو فقدان رقم المستثمر (NIN)؟

- اتصل بشئون خدمة العملاء على الرقم +971 4 305 5555 من رقم الهاتف المحمول الذي سجلته بالفعل لدى سوق دبي المالي (أيام العمل الأسبوعية من الساعة 8 صباحاً حتى 3 مساءً) لمعرفة رقم المستثمر (NIN) عبر الهاتف مباشرة.
- وبدلاً من ذلك، يُمكن للمستثمرين زيارة مكاتب دبي للإيداع في قاعة التداول، مركز دبي التجاري العالمي، برج راشد (من الساعة 8:30 صباحاً حتى الساعة 03:00 مساءً، من الاثنين إلى الخميس ومن الساعة 8:30 صباحاً حتى الساعة 12:30 ظهراً من يوم الجمعة).
- أو اتصل بعضو التداول الخاص فيك

6. هل يُمكنني التقدم من خلال عضو التداول الخاص بي للحصول على رقم مستثمر في سوق دبي المالي (NIN)؟

نعم يُمكنك. يُمكن الوصول إلى جميع خدمات المستثمرين في سوق دبي المالي من خلال عضو تداول مرخص في سوق دبي المالي.

7. هل يُمكنني فتح رقم مستثمر سوق دبي المالي (NIN) نيابةً عن شخص آخر؟

نعم، يُمكنك ذلك عبر وكالة مصدقة حسب الأصول، وفي حال كانت الوكالة صادرة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة، فيجب تصديقها من قبل سفارة دولة الإمارات العربية المتحدة في تلك الدول أو وزارة الخارجية الإماراتية.

8. هل يمكن للناصر (دون سن 21) التقدم بطلب للحصول على رقم مستثمر في سوق دبي المالي (NIN)؟

نعم، من خلال الوصي أو الممثل القانوني.

9. إذا كان لدي رقم مستثمر في سوق دبي المالي (NIN)، هل يجب فتح حساب لدى عضو تداول للمشاركة في الاكتتاب العام / حقوق الاكتتاب؟

لا، هذا غير مطلوب، سيتم تسجيل أسهمك تحت رقم المستثمر الخاص بك في سوق دبي المالي (NIN)، غير أنه يتعين عليك إذا أردت تداول الأسهم المخصصة لك على الفور فتح حساب لدى عضو تداول. يُمكنك الاطلاع على قائمة أعضاء التداول المرخصين في سوق دبي المالي من خلال الموقع الإلكتروني dfm.ae

1. ما هي بطاقة آيفستر؟

بطاقة آيفستر هي بطاقة مدفوعة مسبقاً، تتيح لك اسئلام الأرباح النقدية الخاصة بك واستخدامها في الاككتابات العامة باستخدام الخدمات الإلكترونية التابعة لسوق دبي المالي. لا تحتاج لبطاقة آيفستر في حال الاككتاب عن طريق البنوك، فقط رقم المستثمر (NIN) الخاص بك هو المطلوب.

2. كيف يُمكنني طلب بطاقة آيفستر؟

إذا لم تكن من حاملي بطاقة آيفستر قبل فترة الاككتاب بعشرة أيام فإنه سيكون من الصعب إصدار البطاقة في الوقت المحدد للاككتاب حيث يتطلب إصدار البطاقة 10 أيام عمل بعد التقديم عبر dfm.ae أو تطبيقات الخدمات الذكية لسوق دبي المالي.

ملاحظه هامة: إذا كنت لا تمتلك بطاقة آيفستر، لا يمكنك الاككتاب إلكترونياً، لذا يرجى التوجه إلى المصارف المشاركة للاككتاب عن طريق رقم المستثمر.

3. ما هي رسوم إصدار بطاقة آيفستر؟

مجاناً.

4. ماذا أفعل في حال فقدت بطاقة آيفستر؟

طلب بدل فاقد عن طريق الخدمات الإلكترونية أو مركز خدمة المستثمرين في سوق دبي المالي أو وسيطك المباشر.

ملاحظة هامة: في حال فقدان بطاقة آيفستر الخاصة بك قبل فترة الاككتاب بعشرة أيام فإنه سيكون من الصعب اصدار البطاقة في الوقت المحدد للاككتاب، حيث يتطلب إصدارها 10 أيام عمل. وفي هذه الحالة يُمكنك الاككتاب عن طريق زيارة بنوك الاككتاب.

5. ما هي رسوم إعادة إصدار بطاقة آيفستر؟

لا توجد أي رسوم لإعادة إصدار البطاقة.

6. أمتلك بطاقة آيفستر، كيف يمكنني التسجيل في الخدمات الإلكترونية؟

قم بالتسجيل "كمستخدم جديد" في الخدمات الإلكترونية لسوق دبي المالي من خلال dfm.ae أو تطبيق الخدمات الذكية التابع لسوق دبي المالي

7. كيف أقوم بتعليق رصيد بطاقة آيفستر؟

- يمكنك القيام بتعليق رصيد بطاقة آيفستر من خلال الطرق التالية:
- عن طريق أجهزة الصراف الآلي والمخصصة لعمليات الإيداع والتابعة لبنك الإمارات دبي الوطني (لغاية 40 ألف درهم)
 - عن طريق فروع بنك الإمارات دبي الوطني
 - التحويل من حساب المستثمر البنكي لدى بنك الإمارات دبي الوطني إلى حساب بطاقة آيفستر عن طريق الخدمات المصرفية عبر الإنترنت
 - من خلال تطبيق الخدمات الذكية في سوق دبي المالي ضمن بطاقة "آيفستر"، وهو يستغرق حتى يومي عمل لتتوفر الأموال في البطاقة

ملاحظة: لا تتوفر حالياً خدمة الإيداع النقدي في فروع بنك الإمارات دبي الوطني خارج دولة الإمارات العربية المتحدة. تأكد من تعليق رصيد البطاقة في الوقت المناسب مع الأخذ في الاعتبار تواريخ فترة الاشتراك في الاككتاب العام للشركة.

8. كيف يُمكنني تفعيل بطاقة iVestor الخاصة بي؟

يُمكنك تفعيل بطاقة iVestor الخاصة بك عبر تطبيق سوق دبي المالي أو الاتصال بخدمات بطاقة iVestor على +971 4 305 5555 (الخيار 3) - 24 ساعة.

9. ماذا أفعل في حال فقدت اسم المستخدم والرمز السري الخاص بالخدمات الإلكترونية؟

في حال فقدان اسم المستخدم: يرجى الاتصال بمركز شؤون خدمة العملاء في سوق دبي المالي على الرقم +971 4 305 5555 من الاثنين إلى الجمعة، من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الثالثة ظهراً

في حال فقدان الرمز السري: يرجى زيارة dfm.ae والضغط على رابط "الخدمات الإلكترونية" في أعلى الصفحة. عند ظهور صفحة تسجيل الدخول إلى الخدمات الإلكترونية، قم بالضغط على زر "هل فقدت كلمة السر؟" وقم باتباع الإرشادات.

10. متى سوف أستلم تأكيداً بخصوص عملية الدفع الخاصة بالاككتاب؟

سوف يتم إرسال تأكيد استكمال عملية الدفع عن طريق البريد الإلكتروني في نفس اليوم.

11. ماذا لو لم أستلم أي رسالة على بريدي الإلكتروني؟

يمكنك الاتصال بمركز شؤون خدمة العملاء في سوق دبي المالي على الرقم (+971 4 305 5555) من الاثنين إلى الجمعة، من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الثالثة ظهراً) أو يمكنك إرسال رسالة إلكترونية إلى customerservice@dfm.ae

12. في اليوم الأخير للاككتاب، إلى متى يُمكن لحاملي بطاقة آيفستر القيام بالاككتاب من خلال الخدمات الإلكترونية لسوق دبي المالي.

حتى الساعة الثانية بعد الظهر.

13. كيف أقوم بتعليق رصيد بطاقة آيفستر خارج دولة الإمارات العربية المتحدة؟

التحويل من حساب المستثمر البنكي لدى بنك الإمارات دبي الوطني إلى حساب بطاقة آيفستر عن طريق الخدمات المصرفية عبر الإنترنت.

14. في حال تعليق رصيد بطاقة آيفستر، متى سيتوفر المبلغ في حساب البطاقة؟

تعليق رصيد بطاقة آيفستر من خلال الخدمات المصرفية عبر الإنترنت من بنك الإمارات دبي الوطني. ملاحظة: يمكن أن تستغرق عمليات تعليق الرصيد من خلال تطبيق الخدمات الذكية في سوق دبي المالي حتى يومي عمل لتكون الأموال متاحة في حساب البطاقة.

15. ما هي الفروع التي توفر خدمة إيداع المبالغ في حساب بطاقة آيفستر؟

جميع فروع بنك الإمارات دبي الوطني التي توفر خدمات بطاقة آيفستر.

16. هل يُمكن زيادة رصيد البطاقة من أجهزة الإيداع النقدي التابعة للبنوك الأخرى؟
لا. يمكن زيادة رصيد البطاقة في أجهزة الإيداع النقدي التابعة لبنك الإمارات دبي الوطني.

17. هل يُمكن سحب المبالغ النقدية عبر أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك الأخرى؟
نعم، يُمكن استخدام أي صراف آلي عالمياً يحمل علامة VISA.

18. ما هو الحد الأقصى لمبلغ الاككتاب عن طريق بطاقة آيفستر؟
250,000 ألف درهم لليوم الواحد.

19. ما هو الحد الأقصى لمبلغ الاككتاب عن طريق بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي؟
حسب السياسة الخاصة بالحد الأقصى لكل بنك.

1. كيف يمكنني الاككتاب من خلال منصة الاككتاب الإلكتروني لسوق دبي المالي؟

للاككتاب إلكترونياً عبر منصة الاككتاب: ipos.dfm.ae سوف تحتاج للتالي:

- رقم مستثمر مُفعّل في سوق دبي المالي
- بطاقة آيفستر مُفعّلة مع توفير المبالغ الكافية للاككتاب في حساب البطاقة أو حسابك المصرفي للتحويل البنكي عبر بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

ملاحظة: يجب أن تكون طلبات الاككتاب التي يتم تلقيها من خلال منصة الاككتاب في سوق دبي المالي قبل الساعة 2 ظهراً من اليوم قبل الأخير من فترة الاككتاب.

2. ما هي البنوك المتاحة للتحويل المصرفي من خلال بوابة الدفع الخاصة بالبنك المركزي الإماراتي عبر موقع dfm.ae أو عبر تطبيق سوق دبي المالي؟

- بنك أبوظبي التجاري (ADCB)
- البنك العربي
- سيتي بنك
- بنك أتش أس بي سي (HSBC)
- بنك دبي التجاري
- البنك التجاري الدولي (CBI)
- بنك دبي الإسلامي (DIB)
- بنك الإمارات دبي الوطني (NBD)
- بنك أبوظبي الأول (FAB)
- بنك ستاندرد تشارترد

3. هل هناك أي رسوم يتم تحصيلها عند استخدام بوابة الدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي؟
درهمان لكل عملية تحويل.

4. ما هو الحد الأقصى لمبلغ الاككتاب عبر بوابة الدفع الخاصة بالبنك المركزي الإماراتي؟
وفقاً للسياسة المعتمدة لدى المصرف الذي تتعامل معه.

5. كيف يمكنني الاككتاب إذا لم يكن لدي بطاقة آيفستر أو حساب لدى أحد البنوك الخاصة بالدفع الإلكتروني لمصرف الإمارات العربية المتحدة؟

يتم اختيار الطريقة الثالثة للدفع وهي التحويل المباشر لحساب سوق دبي المالي حسب الإجراءات أدناه

- 1- اتمام طلب الاككتاب وتزويدنا برقم الحساب الذي سيتم التحويل منه.
- 2- بمجرد اتمام الطلب سوف يتم تزويدك برقم الحساب والبيانات التي ستقوم بالتحويل إليها
- 3- بيانات التحويل تتغير من معاملة الى أخرى وعليه يجب الإلتزام بالتحويل حسب البيانات المزودة إليك ولا تقوم بمشاركتها مع أي شخص آخر ولا تستخدم هذه البيانات لأي تحويل آخر أو أي معاملة أخرى
- 4- سيتم إرجاع المبلغ الفائض إلى نفس رقم الحساب الذي تم ادخاله والذي تم التحويل منه.

1. متى يُمكنني تداول الأسهم المُكْتتب بها؟

ستتمكن من تداول الأسهم بمجرد إدراج الشركة في سوق دبي المالي، وستتمكن من شراء وبيع الأسهم عن طريق عضو التداول الذي تتعامل معه

2. كيف يُمكنني متابعة محفظتي الاستثمارية؟

يُمكنك متابعة محفظتك وتحديثاتها من خلال تطبيق سوق دبي المالي أو الخدمات الإلكترونية لسوق دبي المالي.

3. كيف يُمكنني متابعة أداء الأسهم؟

يُمكنك متابعة أداء الأسهم المدرجة عبر تطبيق سوق دبي المالي الذكي أو شاشة الأسعار الفورية على الموقع الإلكتروني لسوق دبي المالي.

إخلاء مسؤولية:

شؤون خدمة العملاء

هاتف: +971 4 305 5555

البريد الإلكتروني: customerservice@dfm.ae

[@DFMAlerts](https://twitter.com/DFMAlerts) 

[@dubaifinancialmarket](https://www.instagram.com/dubaifinancialmarket) 

[Dubai Financial Market](https://www.linkedin.com/company/dubai-financial-market) 

المعلومات الواردة في هذه الوثيقة ("المعلومات") تم تقديمها باعتبارها معلومات عامة وتعليق فقط. ورغم توخي العناية المعقولة في إنتاج هذه المعلومات، قد تحدث تغيرات في الظروف في أي وقت ويمكن أن تؤثر على دقة المعلومات. لا تشكل المعلومات نصيحة مهنية أو تقديم أي نوع من الخدمات، وينبغي عدم الاعتماد عليها على هذا النحو. لا سوق دبي المالي ويشار إليه فيما بعد بسوق دبي و/ أو الشركات التابعة له، مسئولية أو موظفيه يعطون أي ضمان أو زعم بدقتها وتوقيتها، وموثوقيتها أو اكتمال المعلومات الآن أو في المستقبل. لن يتحمل سوق دبي المالي أي مسؤولية عن أي خسارة مباشرة أو غير مباشرة من قبل أي شخص يعمل في الاعتماد على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة.